

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szada Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 2018. október 31-én 16.00 órakor megtartott közmeghallgatásról.

**Jelen vannak:** Oroszi Sándor polgármester, Petrák Árpád alpolgármester, Vrabély Balázs alpolgármester, Török László, Oroszi Sándor, Verébné Kovács Rozália, Pintér Lajos képviselők

dr. Pál Szilvia jegyző  
Cziglan Éva jkv. vezető

**Meghívottként jelen vannak:** Molnár-Juhász Ivett igazgatási főelőadó, Gaskóné Koncz Zsuzsanna adóügyi főelőadó, Adorján Lea adóügyi főelőadó, Puskásné Fülöp Zsuzsanna pénzügyi főelőadó, Remenyei Sarolta, Drozdik Béla műszaki referens, Elek Jánosné, Molnár Sándorné, Polgár Gyula főszerkesztő, Sándor Andrea, Juhászné Bankó Erzsébet Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Vezetője, Illés Szabolcs Szada Nova Nkft. ügyvezetője, Ivánkó Jánosné, Gombai Józsefné, Dr. Tax Vladimírné, Hegedüs András élelmezésvezető, Nagy László polgárőr, Pap József, Weitz Magdolna óvodavezető, Pryma József, Illés Tibor, Nagy Gergely

Oroszi Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, vendégeket, az önkormányzat munkatársait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes, a közmeghallgatást megnyitja.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendi pontokat elfogadja.

### **Napirendi pontok:**

#### **1. Napirendi pont:**

Tájékoztató az Önkormányzat pénzügyi, gazdasági helyzetéről.

**Előterjesztő:** Török László képviselő

**Oroszi Sándor polgármester:** Felkérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tartsa meg a pénzügyi beszámolót.

**Török László:** **Ismerteti az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének főbb adatait.** Az intézményeknek megfelelő ütemezésben a pénzek átadásra kerültek, gazdálkodásukban semmiféle fennakadás nem volt. Likviditási probléma az önkormányzatnál nincs. Valószínűleg jelentős megtakarítással tudjuk zárni az évet.

**Oroszi Sándor polgármester:** Látható, érezhető, hogy nagyon kis töredéke az egész önkormányzati költségvetésnek a helyi adó. A gépjármű adó 60 %-a nem ide folyik be. Az SZJA nem ide folyik be. A kommunális adó folyik be, ami hideg vízre sem elegendő, nem arra, hogy intézményeket üzemeltessünk.

**Oroszi Sándor polgármester:** A bevételek a nagyságrendet tekintve az IPA-ból vannak, ami döntő többségében az ipari park nagy vállalkozóitól tevődnek össze. Nagyon kevés az, ami a kisvállalkozóktól folyik be. A nagy cégekre tudunk támaszkodni minden pénzügyi dolognál. A kommunális adó még a személyszállításra sem elegendő. Van olyan hely, ami kis falu, ott 6e Ft, a többit az állam finanszírozza, de van olyan hely, ahol 30e Ft. Szada polgárai nyugodtak lehetnek, mert az általuk választott önkormányzat nem törekedett soha arra, hogy a falu népét zsigerelje. Gyakorlatilag azt lehet mondani, hogy életképes ez a település, és nem kimondottan a polgárok zsebére pályázik. Ha igazán akarunk fejleszteni, mivel mind jobban elmaradnak a pályázatok, lehet, hogy meg kell valósítanunk azt, amit a környéken, hogy ha utat építünk, akkor nem az önkormányzat nyúl a zsebébe, hanem jó lenne, ha lakossági összefogásból épülnének az utak. Sokkal nagyobb becsülete lenne az útnak. A Tél utcában tegnap lerakott szegélyköveket reggelre az ott lakó tulajdonos kirugdosta, és félre rúgta. Pedig jeleztük, hogy ne álljon be, álljon meg mellékutcában. Ezt eddig mindig meg tudták tenni. Könnyű a más pénzén és más munkájával dobálózni. Kirugdostani, és összetörni. Rögtön hívtam a rendőrséget, hogy feljelentést kívánok tenni, mert ez károkozás.

**Pryma József:** Egy kérdésem van, több, mint 40 % maradvány volt tavalyról idénre. Úgy tájékoztatott, hogy megint lesz felhasználható maradvány. Kérdésem, ha egyre nehezednek az állami pénzhez jutás feltételei, az adók a maradványhoz képest mekkora értéket képviselnek, mert az garantáltan jövőre is bejön.

**Oroszi Sándor polgármester:** Tavaly áthúzódott két komoly beruházásunk erre az évre, amiből a végén végelszámolást kell csinálni. Az első adóbevételek március 15-e után lesznek, akkor lehet nyugtázni, hogy rendben van. Az év utolsó, és első harmadában nekünk tartalékolni kell, mert működni kell az óvodának, bölcsődének, faluháznak, étteremnek. Tehát gyakorlatilag nekünk két negyed évet előre kell számolni, és a működést biztosítani kell. Akkor tudjuk emelt fővel kijelenteni, hogy az önkormányzat nem likvid problémás, a működő képességünket megtartottuk, és kulturáltan tudjuk üzemeltetni a dolgokat.

**Vrabély Balázs:** A maradvány kérdéssel kapcsolatban szeretném elmondani, hogy stratégiai szempontból a településen rövid távon meg kell oldanunk egy problémát. A lélekszám nő, nagyon sok gyerek van. Meg kell oldani az iskolában és az óvodában a férőhelyeket. Építenünk kell iskolát, és a maradvány legnagyobb része erre van félre téve. Nem mi építjük az iskolát, hanem az állam, viszont ki kell alakítanunk azokat a feltételeket, amelyek szükségesek a projekthez.

**Oroszi Sándor polgármester:** Ha az iskola projekt elkezdődik, a közmű beruházások 300 millió Ft körüli összeget jelentenek. Az elosztás miatt nem jutottunk hozzá a Kisfaludy és a Csapás út aszfaltozásához, mindkét utca érinti az épülő iskola infrastrukturális részét.

## 2. Napirendi pont:

Beszámoló a folyamatban lévő beruházásokról.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

### Orosz Sándor polgármester:

Vannak áthúzódó beruházások, melyek ez évben fejeződtek be. Tavasz u., Borkó u., Széki és Szőlő utak. Ezek kiépítése történt meg a településen. El lettek látva szilárd burkolattal, ami 114.5 millió Ft-ba került. Polgármesteri Hivatal parkoló, belső udvar kialakítása 12 millió Ft.

Csapás u. – Kisfaludy út kiszélesítése, kiépítése tervezve, pályázat benyújtva támogatás elnyeréséhez. Ennek teljes költsége 187.8 millió Ft, nyertes pályázat esetén a költség támogatás 85.2 millió Ft.

Erre az évre terveztük a Tél, Fenyő, Fenyvesligeti utcák felújítását, kiépítését, valamint a Bucka utcát, ami 142 millió Ft. A Bucka u. jelen pillanatban úgy áll, hogy elő van készítve az aszfaltozáshoz, tükör, szegélykövek rendben van. Csapadékvíz elvezetés figyelembe van véve a tervezésnél. Remélem, hogy a munkák még a hideg beállta előtt el fognak készülni. A Fenyő utcánál meglátjuk, hogy tudunk-e előre épített szegély és valamilyen szintű aszfalt alapot csinálni. 99 %, hogy az aszfaltozás a tavaszi időszakra fog átkerülni. Két éve vártunk az engedélyezésre. Az önkormányzatnál mi szolgálunk vagyunk. Feladat van, végre kell hajtani. A közút az egy úr, vártunk az engedélyre. Megkaptuk az engedélyt, és csináljuk. Volt egy járda, ami átjött a gumis műhely előtt, és ott vége volt. Ott van a múltunkat megörökítő tájház, ahol megkaptuk a járdára az engedélyt. A meglévő utak, járdák, karbantartására, havária esetekre is mindig költünk, mert szükség van rá.

Önkormányzati közszolgáltatási épületek, orvosi, fogorvosi rendelő, Polgármesteri Hivatal épülete, faluház energetikai felújítása, tető csere, 82 millió Ft + a tető 40 millió Ft. Ebből a támogatás 5.5 millió. Eléggé lelakott, lekopott, tönkrement állapotban volt a faluház épülete. A felújításra volt pénz, a tetőre nem. El voltak korhadva a szarufák, beázott. Tervezünk egy termelői piac csarnok épületet, amire a pályázatot beadtuk. 214 millió Ft az összköltség, elnyert pályázat esetén 150 millió Ft a támogatás összege. A kettő közötti különbséget mi állnánk. Úgy lettek a tervek összeállítva, hogy nem csak termelői piacnak, azon kívül, amikor nincsenek piaci napok, amikor nekünk szükségünk van egy kulturális területre, akkor tudjuk hasznosítani. El kell oda jutnunk, hogy életterünk legyen.

A korábbi pályázaton kívül családi mini bölcsőde kialakítására nyújtottunk be pályázatot. Éva néni házáat (Ady Endre u. sarkán) szeretnénk 14 férőhelyes bölcsődének kialakítani. A pályázat 60 millió összköltséggel van beadva, 50 millió Ft az igényelt támogatás. Egyéb költségek is fel fognak merülni, 10-15 millió Ft-ot kell hozzá tenni. A faluház villámvédelme is fontos volt. 1.8 millió Ft, el is készült.

A faluház és a konyha klímatiszálása is nagyon fontos volt. A konyhában is elkészült a klíma.

**Orosz Sándor polgármester:** A jövőre nézve a tervezéseknél úgy gondolom, hogy megint célba fogjuk venni, hogy akár önerőből (a testület dönt, hogy alkalmazunk-e új szankciót), de a nagyközség kijelenthesse azt, hogy nincs földút. Ezen el kell gondolkodnunk, de 3-4 utat szeretnénk a lakosok örömére kiépíteni. A gyalogos átkelőket tavaly ígértem. Dózsa György úton a Kisfaludy utca bejárattól kicsit lejjebb, Dobogóban a buszmegállónál, és a Diós végben a buszmegállónál.

**Drozdik Béla:** Engedélyeztetés alatt van, bármikor megérkezhetnek az engedélyek.

**Oroszi Sándor polgármester:** Tavasszal bejártuk, engedélyeztetést beadtuk. A mi pénzünk, miénk a gyalogátkelő, a gond, a közútnak csak egy papírt kell aláírni. Valóban úgy van, hogy az ember bármennyire szeretne valamit, nem igen megy.

A gyermekorvosi rendelőt a védőnői ház mellett saját erőből megvalósítjuk, ha nem írnak rá ki pályázatot. Erre megvannak a tervek. A mai Képviselő-testületi ülésen tárgyaljuk a gyermekorvosi praxis létrehozását. Magán beruházásban folyamatban van új patika létesítése.

Szeretnénk számolni további pályázatokkal. Bölcsődei férőhely Éva néni házánál, piac építésnél, Csapás és Kisfaludy u., ha megjelenik, újra beadjuk a pályázatot. Amire még igény lesz, és módunk lesz rá, meglátjuk a saját lehetőségeinket, kínálatot. Adhatunk-e be pályázatot, milyen, hogyan. Ennyit szerettem volna az elmúlt és következő évről mondani.

### 3. Napirendi pont:

Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok.

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

**Oroszi Sándor polgármester:** Akinek 200 m<sup>2</sup> fölött van gyümölcsöse, a kormány bejelentette, hogy több millió Ft-os büntetést is kaphat.

**Szemenyei Sarolta:** Nem kérdést szeretnék feltenni, hanem köszönetet szeretnék mondani. Nyáron hatalmas felhőszakadás volt Szadán, az én alsó szintemet is elárasztotta a víz. 17 cm-es sárlavina volt a házamban. Betelefonáltam polgármester úr titkárságára, meghallgatta a kétségbeesett sirámaimat, fél órán belül ott volt egy úr, másik fél órán belül ott volt egy toló lapátos autó, rendbe tették az utat. Két úri ember kilapátolt mindent, fantasztikus rendet raktak. Jegyzőkönyvben szeretném megköszönni a gyors, nem bürokratikus ügyintézését.

### **Pryma József:**

Ilyen gyönyörű ősze én nem emlékszem. Tegnap volt az utolsó lehetőségünk, hogy elégezzük az avart. Mi elégettük reggeltől-estig. Nem lehetne egy rendkívüli napot tartani égetésre?

A Köves u., ahol én lakom egy zsákutca. Bementem az önkormányzathoz, és megegyeztünk, hogy ha a költség felét álljuk, elkészítik. Tökéletes munkát végeztek. Aki utána jött, olyan vacak munkát végzett, hogy van, ahol 10 centire kiáll a csatorna, máshol pedig 10 centis luk van.

**Pryma József:** Szó kerülhet arra, hogy a mi utcánkat is kicsit rendbe hozzák? Igen elhanyagolt lett, ráadásul építkezések folytak.  
 Őrjítő a forgalom, ami a Dózsa György úton van. Az M3-nál volt baleset, az egyik esetben átrepült egy autó a feleségem elé. Kialakítottak egy lámpa rendszert, csak egy baj van, mert aki felmenne az M3-ra, egy sávon csúcsforgalom van. A kérdésem az, hogy ez nyilván nem községi hatáskör, és nem Gödöllői hatáskör. Nem lehetne megbeszélni, hogy azon a helyen nem lehetne kialakítani egy olya sávot jobb oldalon, ahol fel tudnának menni az M3-ra?

**Oroszi Sándor polgármester:** Az első szempont az útépítésnél, hogy ahol nagyon meredek lejtési viszonyok vannak, először ott készítjük el. Tekintettel arra, hogy volt egy lakossági összefogás, meg fogjuk nézni, hogy mit fogunk segíteni. Azt is meg kell nézni, hogy mikor fejeződnek be a nagy építkezések. Annak semmi értelme nincs, hogy valamit csinálunk, és a nagy kocsik szétnyomják. Még a szadai közút dolgokba sem szólhatunk bele.

Ez a képviselő-testület nagyon pozitív, előrelátó terveket csinált és szavazott meg. Megszavaztuk a Fő út teljes felújítását, árkok lefedését, stb., elutasították. Ipari Park fejlesztési pályázatot adtunk be. Ez azért érdekes, mert nem csak iparüzési adót termel, hanem hatalmas profitot termel az államnak. BIO-tech USA például 70 országba viszi a termékeit. Nem kaptuk meg a bővítést. Ez a bővítés olyan, mint amikor a paraszt ember levágja az arany tojást tojó tyúkot. Minden ép eszű ember azt mondja, hogy Gödöllőn ki lehetett volna alakítani egy kanyarodó sávot. Nem tudom, hogy miért nem csinálták meg. Hiába mondjuk a Vác irányába környező polgármestereknek, hogy ne lakosságot bővítsenek, megint 6ezer, Erdőkertes 3ezer fős lakótelepet csinál. Nincs vége a fejlesztésnek, de ez egyirányú fejlesztés, mert bele fogunk fulladni.

**Vrabély Balázs:** Gödöllői felhajtó témaköre valóban nem a testületünkhöz tartozik, de az országgyűlési képviselőnknek Vécsey Lászlónak jelezzük ezt a dolgot. Az égetéssel kapcsolatban annyit tennék hozzá, hogy alapvetően nem lehet égetni településeken, csak abban az esetben, ha a Képviselő-testület létre hozza ezt a döntést. Megpróbáltuk legjobb tudásunk szerint, hiszen ez egy falusias környezet. Annak ellenére, hogy a legjobb tudásunk szerint történt, hetente jön be hozzánk visszajelzés, hogy tegyük át másik napra, legyen hosszabb idő, rövidebb, stb. Úgy gondolom, hogy a jelenlegi rendelet lefedi mindenki igényét is, és annyira enged teret az égetésnek, hogy tolerálni is lehet valamennyire. Nagyon nehéz megtalálni a közép utat.

**Oroszi Sándor polgármester:** Jó a rendelet, de ezt sem tartják meg.

**Szemenyei Sarolta:** Az avarégetés a legrosszabb, a komposztálás a megoldás.

**Pryma József:** Komposztálunk is.

**Molnár Sándorné:** Olvastam, hogy akinek ásott, vagy fűrt kútja van, az bejelentési kötelezettséggel tartozik az önkormányzat felé.

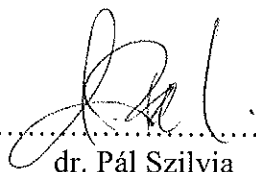
**Oroszi Sándor polgármester:** Türelmet kérünk mindenkitől, a kormány várhatóan három évre kitalja a bejelentési kötelezettséget és át lesz dolgozva. Azok, akik ásott kutat csinálnak ezután, bejelentési kötelezettséggel vannak terhelve. Az egész kút szisztéma a mélyfúrású ásott kutakra vannak kihelyezve, nem a 8-12 méteres kutakra.

Örömmel tudom jelenteni, hogy a szadai polgárok ugyanúgy élvezhetik a hulladék elszállítását, mit eddig.

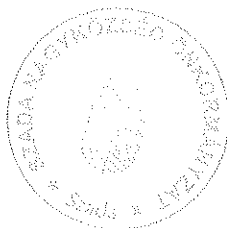
Köszönöm szépen a megjelenésüket, észrevételeiket, segítő szándékaikat.

Oroszi Sándor polgármester a közmeghallgatást 17.00 órakor berekeszti.

Kmf.



dr. Pál Szilvia  
jegyző



Oroszi Sándor  
polgármester